

Firstfeier beim ehem. „Föhrenhof“ in Terfens

Vergangene Woche wurde im Beisein der zukünftigen Mieter die Dachgleiche gefeiert

TERFENS (dw). Die Firma livlnn gmbh errichtet derzeit in Terfens, am Gelände des ehemaligen Gasthofes „Föhrenhof“, nach den Plänen von Architekt DI Jürgen Hörhager ein hochwertig ausgestattetes und modernes Wohnprojekt. Die Wohnanlage besteht aus zwei Mehrfamilienwohnhäusern und einer gemeinsamen Tiefgarage mit 29 Autoabstellplätzen. Es entstehen 14 wohnbauförderte Eigentumswohnungen (Haus A) und sieben geförderte Mietkaufwohnungen (Haus B) in unterschiedlichen Wohnungsgrößen sowie individueller Grundrissgestaltung. Sämtliche Einheiten sind bereits vergeben.

Alle Wohnungen erhalten entweder großzügige Balkone, Terrassen mit Privatgärten oder Dachterrassen. Weiters stehen in der Tiefgarage KFZ-Abstellplätze und Kellerabteile zur Verfügung. Im Freien werden weitere Abstellplätze errichtet. Die Erschließung der Einheiten erfolgt jeweils barrierefrei über ein großzügiges, helles Stiegenhaus und einen behindertengerechten Aufzug von der Tiefgarage bis ins oberste



In Terfens entstehen derzeit 14 wohnbauförderte Eigentumswohnungen und 7 geförderte Mietkaufwohnungen. Visualisierung: Hörhager

Geschoss. Die beiden Wohnhäuser werden nach den Richtlinien der Tiroler Wohnbauförderung errichtet, sieben Wohnungen mit Objektförderung und 14 Wohnungen mit Subjektförderung.

Fertigstellung im März

Mit den Bauarbeiten wurde im Oktober 2018 begonnen. Die Gesamtfertigstellung dieses Projektes ist bereits im März 2020 geplant. Bei der Ausführung dieses Projektes lag das Hauptaugenmerk darauf, beste Bauqualität anzubieten, die möglichst allen Anforderungen gerecht wird und langfristige Zufriedenheit der Eigentümer mit der neuen Immobilie gewährleistet. „Die Firma livlnn gmbh legt stets großen Wert darauf, mit Professionisten aus der Region zusammenzuar-



Eigentümerin Lisa freut sich mit Bruder Stefan.

Fotos: Walpoth

beiten. Eine weitere Zielsetzung besteht darin, hochwertige Ausstattung zum Standard unserer Projekte zu machen, um unseren Kunden den höchstmöglichen Komfort zu bieten“, so Hannes Tusch (GF livlnn gmbh) und Architekt DI Jürgen Hörhager.



Arch. DI Jürgen Hörhager, Hannes Tusch, Roland Hellweger (BH Schwaz - Wohnbauförderung), Polier Harald Rainer, Polier Franz-Josef Dengg (Ing. Hans Lang GmbH), Ing. Paul Eller, Bgm. Hubert Hussl